

N.D.		DESCRIZIONE DEL BENE									
1		Ubicazione Comune di Lei Localita'									
DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							NOTE	
Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità e classe	Superficie			Ded..	Reddito		
					ha	are	ca		Dom.	Agr.	
10											
Confini											
Soprassuolo											
Eventuali vincoli e pesi											
Destinato all'alienazione											
Destinato alla valorizzazione				Per area stoccaggio gpl Bacino n. 13							

B – Fabbricati

N.D.	DESCRIZIONE DEL BENE								
1	Ubicazione abitato di Lei Via Nuova Piano 2° - 1°								
DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						NOTE
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	categoria	Classe	Consist.	Superficie catastale	Rendita euro	
10	172	5		A/4	U	5		167,85	Appartamento ex iacp riscattati dal Comune
Confini				Altra proprietà					
Soprassuolo									
Eventuali vincoli e pesi									
Destinato all'alienazione				Valore catastale 17.624,25					
Destinato alla valorizzazione				Ristrutturato nell'anno in corso e soggetto a valorizzazione, a seguito di variazione catastale nell'anno 2015. Con deliberazione della Giunta Comunale n. 03 del 04/02/2016 l'immobile è stato rivalutato, per effetto delle opere di ristrutturazione eseguite, in €. 27.711,74					

N.D.	DESCRIZIONE DEL BENE
2	Ubicazione abitato di Lei Via Nuova Piano 2° - 1°

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						NOTE
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	categoria	Classe	Consist.	Superficie catastale	Rendita euro	
10	172	6		A/4	U	4		134,28	Appartamento ex iacp riscattati dal Comune

Confini	Altra proprietà
Soprassuolo	
Eventuali vincoli e pesi	
Destinato all'alienazione	Valore catastale 14.099,40
Destinato alla valorizzazione	Ristrutturato nell'anno in corso e soggetto a valorizzazione, a seguito di variazione catastale nell'anno 2015 Con deliberazione della Giunta Comunale n. 03 del 04/02/2016 l'immobile è stato rivalutato, per effetto delle opere di ristrutturazione eseguite, in €. 22.833,80

N.D.	DESCRIZIONE DEL BENE								
3	Ubicazione Comune di Lei Piazza Chiesa								
	Note: l'immobile è stato recentemente accatastato.								
DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						NOTE
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	categoria	Classe	Consist.	Superficie catastale	Rendita euro	
10	471	1	U	B/4	U	2360	697	1.828,27	
Confini				Proprietà comunale					
Soprassuolo									
Eventuali vincoli e pesi									
Destinato all'alienazione									
Destinato alla valorizzazione				Una porzione del fabbricato corrispondente ad un locale di mq. 50 è stata momentaneamente concessa in locazione per il medico condotto a causa dell'inagibilità dell'ambulatorio asl.					

N.D.	DESCRIZIONE DEL BENE								
4	Ubicazione abitato di Lei Via Vittorio Emanuele s.n.c.								
	Note: l'immobile è stato recentemente accatastato.								
DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						NOTE
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	categoria	Classe	Consist.	Superficie catastale	Rendita euro	
10	471	1		B04	U	2360	697	1828,27	Centro sociale

Confini	Altra proprietà
Soprassuolo	
Eventuali vincoli e pesi	
Destinato all'alienazione	
Destinato alla valorizzazione	Il bene destinato alla valorizzazione è della superficie di mq. 6,60, consistenza mc. 20,31 per un valore di valorizzazione, stimato sulla rendita catastale di €. 10,00 mese oltre spese. Concesso al Banco di Sardegna per anni 9

N.D.	DESCRIZIONE DEL BENE								
5	Ubicazione Via Brigata Sassari Ex scuola elementare								
	Note: l'immobile è stato recentemente accatastato.								
DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						NOTE
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	categoria	Classe	Consist.	Superficie catastale	Rendita euro	
8	852	1	U	C/4	U	433	526	961,59	
Confini				Proprietà comunale					
Soprassuolo									
Eventuali vincoli e pesi									
Destinato all'alienazione									
Destinato alla valorizzazione				Una porzione del fabbricato è stato messo a disposizione dei cittadini per attività ludico ricreative per l'importo di €. 50,00 al giorno + €. 30,00 per riscaldamento.					

N.D.	DESCRIZIONE DEL BENE								
6	Ubicazione Via Brigata Sassari Ex scuola elementare								
	Note: l'immobile è stato recentemente accatastato.								
DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						NOTE
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	categoria	Classe	Consist.	Superficie catastale	Rendita euro	
8	852	1	U	C/4	U	433	526	961,59	
Confini				Proprietà comunale					
Soprassuolo									
Eventuali vincoli e pesi									
Destinato all'alienazione									
Destinato alla valorizzazione				Una porzione del fabbricato è stato messo a disposizione della compagnia barracellare in comodato gratuito.					

N.D.	DESCRIZIONE DEL BENE								
7	Ubicazione Via Principale s.n.c. Abitazione fatiscente ed inagibile								
	Note: l'immobile è stato recentemente accatastato. ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/03/2010 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 08/03/2010 Repertorio n.: 458 Rogante: FANCELLO GIANNI Sede: MACOMER Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 1870.1/2010)								
DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						NOTE
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	categoria	Classe	Consist.	Superficie catastale	Rendita euro	
8	583	3	U	A/3	8	8 vani	222	355,32	
Confini				Proprietà comunale					
Soprassuolo									
Eventuali vincoli e pesi				Abitazione inagibile					
Destinato all'alienazione									
Destinato alla valorizzazione				Da destinare ad archivio comunale					

N.D.	DESCRIZIONE DEL BENE								
8	Ubicazione Loc. S'Ena s.n.c. Vecchio spogliatoio del campo sportivo								
	Note: l'immobile necessita di interventi di manutenzione e messa in sicurezza								
DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						NOTE
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	categoria	Classe	Consist.	Superficie catastale	Rendita euro	
12	2115	B		D/6		118		11,80	
Confini				Proprietà comunale					
Soprassuolo									
Eventuali vincoli e pesi									
Destinato all'alienazione									
Destinato alla valorizzazione				Da destinare alla locazione					

N.D.	DESCRIZIONE DEL BENE								
9	Ubicazione Comune di Lei Piazza Chiesa								
	Note: l'immobile è stato recentemente accatastato.								
DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						NOTE
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	categoria	Classe	Consist.	Superficie catastale	Rendita euro	
10	471	1	U	B/4	U	2360	697	1.828,27	
Confini				Altre proprietà					
Soprassuolo									
Eventuali vincoli e pesi									
Destinato all'alienazione									
Destinato alla valorizzazione				Una porzione del fabbricato e, segnatamente, la stanza denominata "sala" al piano primo, di mq. 48 circa, compreso l'utilizzo del servizio igienico è da destinare all'Associazioni "Corale Leiese" in sostituzione dei locali concessi alla stessa nell'ex scuola dell'infanzia momentaneamente interessati da lavori di ristrutturazione dell'area circostante.					

N.D.	DESCRIZIONE DEL BENE								
10	Ubicazione Comune di Lei Piazza Chiesa								
	Note: l'immobile è stato recentemente accatastato.								
DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						NOTE
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	categoria	Classe	Consist.	Superficie catastale	Rendita euro	
10	471	1	U	B/4	U	2360	697	1.828,27	
Confini				Altre proprietà					
Soprassuolo									
Eventuali vincoli e pesi									
Destinato all'alienazione									
Destinato alla valorizzazione				Una porzione del fabbricato e, segnatamente, le restanti due stanze al piano primo denominate "Ufficio e Camera" compreso l'utilizzo del servizio igienico messo a disposizione della Associazione culturale "Primaghe" in comodato gratuito.					

N.D.	DESCRIZIONE DEL BENE								
11	Ubicazione Via Brigata Sassari Ex scuola elementare								
	Note: l'immobile è stato recentemente accatastato.								
DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						NOTE
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	categoria	Classe	Consist.	Superficie catastale	Rendita euro	
8	852	1	U	C/4	U	433	526	961,59	
Confini				Proprietà comunale					
Soprassuolo									
Eventuali vincoli e pesi									
Destinato all'alienazione									
Destinato alla valorizzazione				Una porzione del fabbricato sarà messa a disposizione della Associazione Pro-Loco di Lei in comodato gratuito.					

N.D.	DESCRIZIONE DEL BENE								
12	Ubicazione Via Brigata Sassari Ex scuola materna								
	Note: l'immobile è stato recentemente accatastato.								
DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						NOTE
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	categoria	Classe	Consist.	Superficie catastale	Rendita euro	
8	1020		U	B/4	U	1358	1358	1.052,02	
Confini				Proprietà comunale					
Soprassuolo									
Eventuali vincoli e pesi									
Destinato all'alienazione									
Destinato alla valorizzazione				Una porzione del fabbricato è stato messo a disposizione dei cittadini per attività ludico ricreative per l'importo di €. 50,00 al giorno + €. 30,00 per riscaldamento.					